

# 桂林市海绵城市设计专篇技术审查意见

编号：SC 2023-8-01

项目名称	广西师范大学附属外国语学校校本部迁建工程项目		
项目类型	海绵型建筑与社区		
设计单位	广西创景建筑设计有限公司		
建设单位	桂林市雁山区丰年农业投资有限公司		
建设地点	桂林市雁山区		
提交人	胡丽琼	联系电话	19177319690
审查阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 方案（初步）设计阶段 <input type="checkbox"/> 施工图设计阶段		
报送时间	2023年8月9日	报送次数	3
指导时间	2023年8月14日	通过情况	<input checked="" type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 未通过
<p>本项目为新建海绵型建筑与社区项目，需达到年径流总量控制率为75%，面源削减率为65%。。项目主要海绵城市建设内容为下沉式绿地7600m<sup>2</sup>，植草沟722m<sup>2</sup>，雨水花园994m<sup>2</sup>，透水铺装17435m<sup>2</sup>，雨水罐6个。经审查，本项目海绵城市设计专篇基本满足海绵城市管控目标要求，本次审查通过。建议下一阶段继续优化完善以下内容（不限于此）：</p> <ol style="list-style-type: none"><li>进一步对场地土壤、水文、地质等条件进行核实，若存在膨胀土等不良条件或存在土壤渗透率不足、地下水位较高等不利于下渗的情况，需要采取必要措施防止次生灾害、保障设施效果。</li><li>建议进一步对水资源回收利用的方式及回用量进行说明与核算。</li><li>建议进一步考虑结合校园海绵设施设置宣传科普展板。</li><li>目前海绵设施建设成本及效益部分仅给出海绵设施单价估算表，应结合项目实际海绵工程量增加项目海绵投资概算表。</li></ol>			

5. 建议进一步对方案中存在的文字性问题进行校核，例如“6.4 年径流污染消减率核算”中雨水年径流 SS 削减率要求目前仍为 50%。
6. 建议进一步考虑后续连同校园北侧水系空间进行整体化海绵城市建设。
7. 其他问题请自查。

指导单位/部门

桂林市海绵城市建设工作领导小组办公室